

**Iñaki ECHANIZ**

Député des Pyrénées-Atlantiques

4<sup>ème</sup> circonscription

**7 décembre 2023**

Le Rassemblement national et Les Républicains empêchent le vote sur la proposition de loi pour réguler le nombre de meublés de tourisme

Examiné dans le cadre de la semaine de l'Assemblée nationale, le texte transpartisan très attendu pour réguler l'implantation des meublés de tourisme (Airbnb, Abritel, ...), n'a pas pu être discuté dans son intégralité, avant minuit, en raison de la stratégie d'obstruction du Rassemblement national et des Républicains.

Rappels au règlement injustifiés, demandes de suspension de séance, prises de parole répétitives, nombreux amendements, les deux groupes parlementaires qui ont monopolisé la parole pendant les 4 heures de débat, ont tout fait pour retarder le vote final sur le texte, déjà enrichi par 6 heures de débat en commission et des nombreuses auditions, et ainsi ne pas le voir adopté par l'hémicycle.

Prévoyant notamment un alignement des avantages fiscaux entre locations courte durée et longue durée, la création d'outils de régulation à la main des communes et la mise en place des mêmes obligations règlementaires que les locations de longue durée en matière de Diagnostic de Performance Énergétique (DPE), ce texte était très demandé par les élus locaux et attendu par de nombreux Français, notamment ceux des métropoles et des zones touristiques.

Les débats ont permis l'adoption à une large majorité des trois premiers articles visant à : généraliser le numéro d'enregistrement des meublés de tourisme, aligner l'obligation de DPE pour les locations de courte durée, donner aux communes la possibilité d'abaisser le nombre maximal de jours de locations touristiques des résidences principales entre 90 et 120 jours. Les quatre articles du texte restant à examiner devraient revenir dans l'hémicycle fin janvier avant que la proposition de loi poursuive son chemin au Sénat.

*« Le RN a démontré hier soir toute son incohérence et son amateurisme en défendant des amendements qui n'avaient pas de sens et en s'érigant en défenseurs des petits propriétaires alors même que l'omniprésence de meublés de tourisme dans nos territoires contribue à faire monter les prix des biens et empêche les Français d'accéder au logement. Pour un parti qui prétend défendre l'accès à la propriété, c'est osé. Quant aux députés Les Républicains, en faisant annuler la procédure d'examen simplifié du texte, ils ont rendu impossible son vote final en hémicycle. Pendant que les maires de toutes les tendances politiques cherchent des solutions, des députés de leur propre parti font de l'obstruction. Enfin, je regrette que le Modem ait déposé un nombre important d'amendements déjà débattus en commission et dont certains visaient à dévitaliser le texte ralentissant ainsi les débats. Pour tous les Français, qui ne trouvent pas de logement ou qui sont exclus de chez eux au profit d'un énième Airbnb, il est urgent d'adopter ce texte, notamment avant l'été. »*

Iñaki Echaniz

Retrouvez la réaction d'Iñaki Echaniz :

<https://x.com/Inakiechaniz/status/1732655277936144628?s=20>